



**DETERMINACION DEL AUTOAVALUO DEL TERRENO (componentes del predio)**

Nº	CLASIFICACION	CATEGORIZAR (marcar con x lo que corresponde)						VALOR ARANCELARIO HECTAREA	CANTIDAD DE HECTAREAS	VALOR TOTAL
		1RA	2DA	3RA	4TA	5TA	6TA			
<b>A.- TIERRAS DE CULTIVO</b>										
1	Aptas para cultivo limpio, con agua superficial y riego por gravedad									
2	Aptas para cultivo, bajo riego, con agua de bombeo de río o canal									
3	Aptas para cultivo limpio, bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo									
4	Aptas para cultivo permanente, bajo riego									
<b>B.- OTRAS</b>										
5	Aptas para pastoreo bajo riego									
6	Eriazas									
7	Tierras aptas para producción forestal									
<b>TOTAL DE HECTAREAS</b>										
<b>AUTOAVALUO DEL TERRENO =</b>										

**DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (hacer calculos en hojas aparte, las enmendaduras vician las declaraciones).**

PISO Nº	ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCION MES/AÑO	FECHA DE CONSTRUCCION AÑO	MES	MUROS Y COLUMNA	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INSTALACIONES ELECT. Y	(51+52+53+54+55+56) VALOR UNITARIO POR M2	DEPRECIACION (EN SOLES)	(68 + 69) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA M2	(60 + 61) VALOR DE LA CONSTRUCCION
1															
2															
3															
4															
5															
<b>AREA TOTAL CONSTRUIDA</b>															

OBSERVACIONES	VALOR ESTIMADO DE OTRAS CONSTRUCCIONES	
	CONSTRUCCIONES	VALOR EN SOLES

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (suma de valores de recuadro)  
 (X) VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTRAS  
 (silos, galpones, corrales, establos, pozos, canales, cercos, piscinas, etc.)  
**AUTOAVALUO DEL TERRENO**  
**AUTOAVALUO (64+65+66)**

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS  
 LA ARENA, .....DE.....DEL 201.....

**DETERMINACION DEL AUTOAVALUO DEL TERRENO (componentes del predio)**